

Der Markt Oberzell bietet das nachfolgende Objekt zum Verkauf an:

### **Marktplatz 4 - 94130 Oberzell**

Flurnummer 137 Gemarkung Oberzell

Grundstücksgröße 728 m<sup>2</sup>

Es handelt sich hier um das ehemalige Feuerwehrhaus von Oberzell mit Fahrzeughalle im Erdgeschoss und Wohnräumen im ersten und zweiten Obergeschoss.

Das Gebäude ist erheblich reparaturbedürftig, der Zutritt ist derzeit nur im Erdgeschoss gestattet. Das Gebäude ist ensemblesgeschützt. Das Objekt liegt innerhalb eines städtebaulichen Sanierungsgebietes.

Das Objekt wird mit der Auflage einer Sanierung veräußert. Interessenten haben neben dem Kaufpreis auch darzulegen, welche Sanierungsmaßnahmen durchgeführt und innerhalb welchen Zeitraumes diese abgeschlossen werden sollen.

Der Markt Oberzell bittet bei Interesse um die Abgabe eines Kaufangebotes an nachfolgende Anschrift:

Markt Oberzell  
- Bauamt -  
Marktplatz 42  
94130 Oberzell

Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an das Bauamt unter der Rufnummer 08591/9116-101 bzw. 08591/9116-103.

