

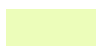



**LEGENDE**

**Biotope und Schutzgebiete**

-  Amtlich kartiertes Biotop
-  Naturschutzgebiet
-  FFH-Gebiet

**Maßnahmenumsetzung**

-  Neubau von zwei Steinriegeln
-  Mahd/Freistellung der Berme
-  Zweimalige Mahd mit Abtransport des Mähgutes, keine Düngung
-  Anlage von Totholz-Ast-Reisighaufen

Für die Herstellung und dauerhafte Pflege ist die Gemeinde Oberzell verantwortlich

**Biotop- und Nutzungstypen**

- B112** Mesophile Gebüsche/mesophile Hecken; GW 10
- B311** Einzelbäume mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung; GW 5
- F212** Gräben mit naturnaher Entwicklung, mit Hochstaudenflur; GW 10
- G212** Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland; GW 8
- K11** Artenarme Säume und Staudenfluren; GW 4
- O21** Lesesteinriegel; (Steinriegel); GW 10
- V51** Grünflächen entlang von Verkehrsflächen; GW 3
- X2** Industrie- und Gewerbegebiete; GW 1

Erweiterung des Gewerbegebietes, Deckblatt 3 durch den Markt Oberzell; Fl. Nr. 714 Gemarkung und Gemeinde Oberzell

**AUSGLEICH / KOMPENSATION**

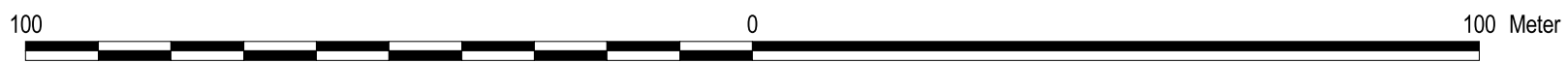
Maßstab 1 : 1.000

Datum: 19.08.2019

BAUHERR:  
Markt Oberzell  
Marktplatz 42  
94130 Oberzell

PLANVERFASSER:  
Yvonne Sommer

Büro für Landschaftsökologie  
Am Dorfbach 8  
94107 Untergriesbach



.....  
Unterschrift Bauherr

.....  
Unterschrift Planverfasser

